

**Versement 19920642**

**MINISTERE :** URBANISME, LOGEMENT ET TRANSPORTS  
**DIRECTION :** ARCHITECTURE ET URBANISME

**Sommaire**

**Art 1-8 :** demandes de financement du fonds national d'aménagement foncier et d'urbanisme (FNAFU) (section C) pour préemptions dans les zones d'aménagement différé (ZAD) (conventions, titres de perception)

1965-1986

**Art 9-27 :** dossiers d'opérations foncières financées par le FNAFU (section A)

- opération caserne Charras à Courbevoie,
  - zone à urbaniser en priorité (ZUP) de Toulon - La Roche (Var),
  - domaine militaire du fort Desaix à Fort-de-France (Martinique),
  - terrain militaire du polygone à Montpellier (Hérault),
  - ZUP d'Argenteuil (Val-d'Oise),
  - opération Toulouse - Lespinet (Haute-Garonne) : création du complexe aérospatiale
- 1955-1985

**COMMUNICABILITE :** libre  
**NOMBRE D'ARTICLES :** 27  
**METRAGE LINEAIRE :** 2.70 m.l.  
**LIEU DE CONSERVATION :** Archives nationales

**ARCHIVES NATIONALES**

N° article	Analyse	Début	Fin
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ville de Tours, ZAD de Tours (Indre-et-Loire), 1965-1968</li> <li>- Saint-Brieuc, ZAD de Cesson (Côtes-du-Nord), 1965-1971</li> <li>- Aix-en-Provence, ZAD d'Aix-en-Provence (Bouches-du-Rhône), 1967-1971</li> <li>- ville de Bobigny, ZAD de Bobigny (Seine-Saint-Denis), 1968-1978</li> <li>- ville de Montreuil, ZAD "A" de Montreuil (Seine-Saint-Denis), 1968-1977</li> </ul>	1965	1978
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ville de Montreuil, ZAD "A" de Montreuil (Seine-Saint-Denis), 1969-1973</li> <li>- ville de Bobigny, ZAD de Bobigny (Seine-Saint-Denis), 1969-1975</li> <li>- commune des Lilas, ZAD de Bobigny (Seine-Saint-Denis), 1971-1976</li> <li>- ville de Bagnolet, ZAD des Coutures (Seine-Saint-Denis), 1972-1979</li> <li>- ville d'Arras (Pas-de-Calais), ZAD de Meaulens-Saint-Géry, 1973-1976</li> <li>- ville d'Oissel, ZAD d'Oissel (Seine-Maritime), 1973-1980</li> <li>- ville de Colomiers, ZAD Secteur Ouest (Haute-Garonne), 1973-1982</li> </ul>	1969	1982
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ville d'Arras, ZAD de Meaulens-Saint-Géry (Pas-de-Calais), 1973-1976</li> <li>- ville d'Arras, ZAD de Meaulens-Saint-Géry (Pas-de-Calais), 1973-1976</li> <li>- ville de Bar-sur-Aube, ZAD de la Croix Rouge (Aube), 1973-1978</li> <li>- ville de Bourg-la-Reine, ZAD Centre-ville (Hauts-de-Seine), 1974-1982</li> <li>- ville de Bordeaux (communauté urbaine), ZAD de Bruges, 1974-1975</li> <li>- ville de Colomiers, ZAD dite Secteur Ouest (Haute-Garonne), 1974-1981</li> <li>- ville d'Issoire, ZAD d'Issoire (Puy-de-Dôme), 1974</li> <li>- ville de La Rochelle, ZAD des Minimes (Charente-Maritime), 1974-1983</li> <li>- ville de Limoges, ZAD Industrielle Nord (Haute-Vienne), 1974-1976</li> <li>- ville de Marly, ZAD de Marly-les-Valenciennes (Nord), 1974-1977</li> <li>- ville de Niort, ZAD de la Place du Port et des Brizeaux (Deux-Sèvres), 1974-1981</li> </ul>	1973	1983
4	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ville du Petit-Quevilly, ZAD n° 2 de Petit-Quevilly (Seine-Maritime) (conventions 1, 2, 3 et 4), 1974-1980</li> <li>- ville de Quimper, ZAD de Braden (Finistère), 1974-1979</li> <li>- district de Reims, ZAD du District de Reims et ZAD "Autoroutière" (Marne), 1974-1979</li> <li>- ville de Reims, ZAD Nord-Est (Marne), 1974-1976</li> <li>- ville de Saint-Georges-de-Didonne (Charente-Maritime), ZAD dite "Zuzac", 1974-1983</li> <li>- ville de Saint-Herblain, ZAD dite de la Gournerie-Béhinière (Loire-Atlantique), 1974-1979</li> <li>- syndicat intercommunal à vocations multiples et définies de la Région Havraise (Seine-Maritime), ZAD du Mont-Gaillard Ouest (conventions 1 et 2), 1974-1983</li> <li>- syndicat intercommunal des communes riveraines du lac d'Annecy, ZAD du port à Sevrier (Haute-Savoie), 1974-1981</li> </ul>	1974	1983
5	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ville d'Arles, ZAD du Fourchon (Bouches-du-Rhône) (3 conventions), 1975-1984</li> <li>- ville d'Arras, ZAD de Meaulens-Saint-Géry (Pas-de-Calais), 1975-1976</li> <li>- ville d'Audincourt, ZAD Centre Ville (Doubs), 1975-1981</li> <li>- ville d'Aurillac, ZAD de Clairvivre (Cantal) (2 conventions), 1975-1982</li> <li>- ville d'Auxerre, ZAD Rive droite (Yonne), 1975-1978</li> <li>- département du Bas-Rhin, ZAD de Plobsheim, 1975</li> <li>- ville de Bazouges, ZAD Nord (Mayenne), 1975-1981</li> <li>- ville de Blois, ZAD de Vienne (Loir-et-Cher), 1975-1983</li> </ul>	1975	1984

## ARCHIVES NATIONALES

6	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ville de Carcassonne, ZAD "les Côteaux de Montredon" (Aude), 1975-1982</li> <li>- ville de Castanet-Tolosan, ZAD des Fontanelles (Haute-Garonne) (conventions 3 et 4), 1975-1982</li> <li>- ville de Chambéry, ZAD de la Croix Rouge (Savoie) (2 conventions), 1975-1982</li> <li>- commune de Colomiers, ZAD du secteur Ouest (Haute-Garonne), 1975-1982</li> <li>- ville de Bordeaux (communauté urbaine), ZAD de Bruges (Gironde), 1975</li> <li>- ville de Strasbourg (communauté urbaine), ZAD d'Illkirch-Graffenstaden (Bas-Rhin), 1975-1976</li> </ul>	1975	1982
7	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ville de Lyon (communauté urbaine), ZAD de Bron (de l'est Lyonnais) (Rhône), 1975-1983</li> <li>- établissement public d'aménagement des rives de l'Etang de Berre (EPAREB), ZAD de Fos-sur-Mer, Istres, Miramas et Vitrolles (Bouches-du-Rhône), 1975-1986</li> <li>- établissement public d'aménagement de la Ville Nouvelle de l'Isle-d'Abeau (EPIPA), ZAD de la ville nouvelle (Isère), 1975-1981</li> <li>- établissement public d'aménagement de Lille-Est (EPALE), ZAD de la ville nouvelle de Lille-Est (nord), 1975-1982</li> <li>- ville de Gaillon, ZAD de Gaillon - Est (Eure), 1975-1983</li> <li>- ville du Havre, ZAD Thiers/Anatole France (Seine-Maritime) (3 conventions), 1975-1977</li> <li>- commune d'Hirsingue, ZAD n° 4 de Hirsingue (Haut-Rhin), 1975-1978</li> <li>- ville de Laon, ZAD "Ile-de-France" (Aisne), 1975-1983</li> <li>- district urbain de Laval, ZAD de Bourny (Mayenne), 1975-1983</li> </ul>	1975	1986
8	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ville de Macot-La-Plagne, ZAD La Roche-La Plagne (Savoie), 1975-1983</li> <li>- ville de Marly-lez-Valenciennes, ZAD de Marly (Nord), 1975-1978</li> <li>- ville de Maromme, ZAD Maromme-Centre Ville (Seine-Maritime), 1975-1981</li> <li>- ville de Maubeuge, ZAD "Sous-le-Bois" (Nord) (2 conventions), 1975-1982</li> <li>- ville de Montreuil, ZAD Zone A (Seine-Saint-Denis), 1975-1982</li> <li>- ville de Mont-Saint-Aignan, ZAD de Mont-Saint-Aignan (Seine-Maritime), 1975-1980</li> <li>- ville de Moulins, ZAD des Champins, ZAD des Mariniers (7 conventions) (Allier), 1975-1982</li> <li>- ville de Mimizan, ZAD de Mimizan (Landes), 1975-1982</li> </ul>	1975	1983
9	<p>Opération "Caserne Charras" à Courbevoie (Hauts-de-Seine) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dossier de réalisation (projet de plan de masse, bilan foncier prévisionnel) et de financement FNAFU (procès-verbaux de réunions, correspondance) , problèmes de relogement des cadres de l'Armée</li> </ul>	1955	1972
10	<p>Opération "Caserne Charras" à Courbevoie (Hauts-de-Seine) : acquisition de terrains</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. avis du Comité de Gestion FNAT du 5 mai 1961</li> <li>. avis du Conseil d'Architecture et d'Urbanisme du 26 mars 1962</li> <li>. avis du CCCOI du 20 juillet 1962 ; protocole du 21 juillet 1962</li> <li>. arrêté d'affectation du 18 décembre 1962</li> <li>. arrêté préfectoral de division parcellaire du 28 septembre 1964</li> <li>. plan de division</li> </ul>	1962	1965
11	<p>Opération "Caserne Charras" à Courbevoie (Hauts-de-Seine) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- cession de terrains par l'Etat à la Société d'Economie Mixte pour la construction de logements économiques (SEMICIE), à l'Office Public Municipal d'HLM de Courbevoie et au département des Hauts-de-Seine</li> </ul>	1964	1984

## ARCHIVES NATIONALES

	(conventions, décisions d'attribution, correspondance) ; dossier comptable (titres de perception, correspondance)		
12	ZUP de Toulon "La Rode" (Var) - avance FNAFU (Fonds national d'aménagement foncier et urbain) pour acquisition de la propriété Cayol - acquisition directe par l'Etat de la propriété du 8 rue du Pré et de la propriété LATIL (rapport, avis CCCOI, décisions du Comité de Gestion FNAFU (Fonds national d'aménagement foncier et urbain)) - cession de terrains à la ville de Toulon (décisions d'attribution) - documents comptables (titres de perception), correspondance	1959	1975
13	Domaine militaire de Fort Desaix "Ravine Golette" à Fort-de-France (Martinique) - procédure par décret en application de l'article 7 de la loi de programme n° 60-776 du 30 juillet 1960 pour les départements d'Outre-Mer (dossier de transfert des terrains de Fort-de-France au Ministère de l'Equipement) . PV de réunion . dossier "Armées" ; protocole "Marine-Equipement" du 8 janvier 1963 . protocole du 28 août 1964 ; règlements financiers dans le cadre du protocole du 28 août 1964 . PV de remise au Ministère de l'Equipement des terrains et immeubles militaires . plans	1960	1970
14	Domaine militaire de Fort Desaix "Ravine Golette" à Fort-de-France (Martinique) - cession par l'Etat sur le compte FNAFU (arrêtés d'affectation)	1968	1985
15	Terrains militaires du Polygone à Montpellier (Hérault) - projet de regroupement des services publics à Montpellier . aménagement du quartier dit du Polygone . comité de gestion FNAFU (PV de réunion, note de présentation sur l'opération d'échange compensé de Montpellier) . dossier de transfert au secteur civil des installations militaires du quartier du Polygone . les protocoles et avenants . arrêtés d'affectation . règlements financiers . correspondance	1963	1978
16	Grand Ensemble d'Argenteuil (transformation de la Zone Industrielle du Grand Ensemble d'Argenteuil en ZUP) : - dossier de demande de FNAFU - attribution de terrains à la Société d'Economie Mixte d'Aménagement d'Argenteuil (SEMARG) - cession à l'Office Public Intercommunal d'Argenteuil - Bérons (Val-d'Oise) - attribution d'une 2ème tranche de terrains à la SEMARG	1963	1974
17	Toulouse (Haute-Garonne) Opération Toulouse-Lespinet (création du complexe aérospatial de Toulouse-Lespinet) - Comité de gestion FNAFU (PV de réunion, correspondance) - Centre National d'Etudes Spatiales (CNES) (dossier de remboursement des dépenses préfinancées par le FNAFU)	1963	1974

## ARCHIVES NATIONALES

18	<p>Toulouse (Haute-Garonne) Opération Toulouse-Lespinet (création du complexe aérospatial de Toulouse-Lespinet)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- acquisition de terrains :</li> <li>. avis des services et organismes consultés (consultation du Conseil d'Architecture et d'Urbanisme</li> <li>. avis du Service Incendie et Protection Civile</li> <li>. consultation du Conseil Général des Bâtiments de France sur le plan de masse</li> <li>. consultation du CCCOI</li> </ul>	1964	1965
19	<p>Toulouse (Haute-Garonne)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Opération Toulouse-Lespinet (création du complexe aérospatial de Toulouse-Lespinet) :</li> <li>. acquisition par le Ministère de la Construction, formalités préliminaires diverses, les arrêtés de déclaration d'utilité publique, acquisitions à l'amiable</li> <li>. acquisition par le Ministère de l'Education Nationale de la propriété de Mme Courtois de Malleville, procédure d'expropriation</li> </ul>	1963	1967
20	<p>Toulouse (Haute-Garonne) Opération Toulouse-Lespinet (création du complexe aérospatial de Toulouse-Lespinet) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- acquisitions complémentaires pour l'EDF, centre de sécurité, station d'épuration ; déclassement des voies communales ; servitudes ; occupation temporaire</li> </ul>	1965	1970
21	<p>Toulouse (Haute-Garonne) Opération Toulouse-Lespinet (création du complexe aérospatial de Toulouse-Lespinet) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- répartition des terrains : affectations ou cessions aux services utilisateurs</li> </ul>	1968	1982
22	<p>Toulouse (Haute-Garonne) Opération Toulouse-Lespinet (création du complexe aérospatial de Toulouse-Lespinet) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- travaux d'infrastructure (études et exécution) :</li> <li>voirie primaire</li> <li>assainissement primaire, station d'épuration</li> <li>assainissement et voirie secondaires, ouvrages d'art</li> <li>travaux de voirie et topographiques</li> <li>lutte contre les inondations</li> </ul>	1967	1979
23	<p>Toulouse (Haute-Garonne) Opération Toulouse-Lespinet (création du complexe aérospatial de Toulouse-Lespinet) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- travaux d'infrastructure (études et exécution) :</li> <li>  eau et chauffage</li> </ul>	1965	1972
24	<p>Toulouse (Haute-Garonne) Opération Toulouse-Lespinet (création du complexe aérospatial de Toulouse-Lespinet) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- travaux d'infrastructure (études et exécution) :</li> <li>télécommunications et bureau de poste</li> <li>espaces verts</li> <li>problèmes annexes au chantiers de travaux</li> <li>modification des installations du Centre Régional d'Education Physique et Sportive de Toulouse (CREPS)</li> </ul>	1967	1973

## ARCHIVES NATIONALES

25	<p>Toulouse (Haute-Garonne)</p> <p>Opération Toulouse-Lespinet (création du complexe aérospatial de Toulouse-Lespinet) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- travaux de superstructure (études et exécution) : construction d'un bureau de poste, centre de sécurité, Laboratoire Régional des Ponts et Chaussées, Ecole Nationale Supérieure de l'Aéronautique (ENSA), Ecole Nationale de l'Aviation Civile (ENAC), Centre d'Etudes Spatiales des Rayonnements (CESR), Laboratoire d'Automatique et de ses Applications Spatiales (LAAS), Centre National d'Etudes Spatiales (CNES), Bureau de Recherches Géologiques et Minières (BRGM), Terrain de Sports, Ecole Nationale Supérieure d'Electronique, d'Informatique et d'Hydraulique de Toulouse (ENSEIHT) et divers...</li> </ul>	1965	1971
26	<p>Toulouse (Haute-Garonne)</p> <p>Opération Toulouse-Lespinet (création du complexe aérospatial de Toulouse-Lespinet) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- liquidation des comptes (premières mises au point) : états des financements accordés ; bilans financiers</li> </ul>	1977	1981
27	<p>Autres opérations :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- terrains de la Société des Moteurs SALMSON à Boulogne-Billancourt (Hauts-de-Seine), 1956</li> <li>- acquisition de terrains destinés à constituer des réserves foncières à Garges-lès-Gonesse (Val-d'Oise), 1961</li> <li>- acquisition, dans le cadre de l'opération d'échange compensé de la Part Dieu à Lyon du terrain de compensation (Châteauneuf-d'Isère), 1976</li> <li>- constitution d'une réserve foncière à Verdun - Baleycourt (Meuse), 1975-1985</li> <li>- échange compensé à Belfort (Territoire-de-Belfort), 1978</li> </ul> <p>Opérations non financées :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- propriété AZZI à Châtenay-Malabry (Hauts-de-Seine), 1958-1973</li> <li>- constitution des réserves foncières à Douai (Nord), 1961-1968</li> <li>- opération d'échange compensé à Rodez (Aveyron), 1975-1981</li> </ul>	1956	1985