



Urbanisme ; Direction de la construction - Direction de l'habitat et
de la construction (1946-1976)

Répertoire (19790097/1-19790097/38)

Par I. François

Archives nationales (France)
Pierrefitte-sur-Seine
1979

INTRODUCTION

Référence

19790097/1-19790097/38

Niveau de description

fonds

Intitulé

Urbanisme ; Direction de la construction - Direction de l'habitat et de la construction

Intitulé

ENVIRONNEMENT ET CADRE DE VIE ; CONSTRUCTION

Date(s) extrême(s)

1946-1976

Présentation du contenu

OBSERVATIONS DES ARCHIVES NATIONALES

La préparation du VIIème Plan achevée en 1975 Voir C 4306 à C 4349, sociologie de l'habitat et action sociale et, en particulier, C 4306 à C 4308, préparation du VIIème Plan met en évidence l'inadéquation du dispositif d'aides publiques en faveur du logement des populations marginales. Il en ressort notamment que l'on a jusqu'alors pratiqué une politique d'ethnocentrisme à l'égard des travailleurs immigrés dont l'insertion est essentiellement envisagée comme une nécessité économique.

Aussi, dès 1975, une redistribution des aides s'amorce. Pour éviter que les entreprises ne se constituent un patrimoine immobilier sur des crédits à destination sociale, le décret n° 75-1269 du 27 décembre 1975 restreint l'utilisation de la participation des employeurs à l'effort de construction à des investissements de caractère exceptionnel, tandis que la circulaire du 6 mai 1975 relative à la répartition du 0,2 % 0,2 %, part prélevée sur le 1 % patronal réserve enfin la priorité aux travailleurs immigrés. La loi n° 75-535 du 30 juin 1975 portant refonte des institutions sociales et médico-sociales va également compléter ces mesures et jouer un rôle décisif.

En 1976, la SOMACOTRA, en proie à de graves conflits, doit ainsi procéder à l'amélioration ou la réhabilitation de son parc de foyers car la nouvelle réglementation, exigeant pour chaque résident une surface privative de 7 m², condamne 26 000 lits à la désaffectation. Dans les établissements appelant d'urgence des travaux, les problèmes de gestion s'aggravent et tiennent au refus des occupants d'accepter à la fois des hausses de redevance Le taux d'effort le plus élevé en France et les contraintes imposées par une organisation autoritaire. Le taux d'occupation des foyers SOMACOTRA passe de 1973 à 1976 de 100 % à 80 % et les pouvoirs publics doivent envisager une modification des statuts des logements-foyers.

Néanmoins, tandis que se poursuivent les opérations ponctuelles de résorption de l'habitat insalubre et la construction de cités de transit, de nombreux ouvriers déplacés et populations nomades, inadaptables à la structure des foyers et des logements de transit, vivent les uns dans des baraquements de chantier, les autres sur des espaces immédiatement "bidonvillisés".

En 1976/1977, des projets d'habitat mobile et progressif, un peu inspirés du "jeu de construction" sont mis à l'étude par le G.I.P. C'est une solution provisoire qui complète la panoplie des mesures transitoires préexistantes.

On peut, en dernier lieu, noter que ce fonds, axé sur la politique technique, apporte un élément neuf à la collection d'archives déjà versée Voir colonne "OBSERVATIONS" du bordereau de versement . Il permettra une confrontation intéressante entre les techniciens de la résorption et les sociologues dont les points de vue sont quelque peu divergents. Cet instrument de recherche a été rédigé dans le système d'information archivistique des Archives nationales. Il est en français. Voir C 4306 à C 4349 spécifiquement

Il est conforme à la norme ISAD(G) et aux règles d'application de la DTD EAD (version 2002) aux Archives nationales.

Sommaire Art 1-38 (C 4424-4461) : Logement des catégories particulières de populations en foyers, résorption de l'habitat insalubre et relogement : Etudes, notes, correspondances, projets d'architecture, documentation technique.
Art 1-26 : Foyers pour travailleurs migrants : Etudes et programmes d'action (1966-1976) : Programme de réhabilitation des foyers SONACOTRA : Fiches par département (1976). Art 26-38 : Cites de transit et résorption de l'habitat insalubre, logement de catégories défavorisées de la population : Projets, documentation et notes, 1965-1976.
Art 38 : Documentation technique sur la construction, 1946-1973

Nom du producteur

- [Direction de l'habitat et de la construction](#)

Localisation physique

Pierrefitte

Répertoire (19790097/1-19790097/38)

LOGEMENT DES CATEGORIES PARTICULIERES DU POPULATION EN FOYERS, RESORPTION DE L'HABITAT INSALUBRE ET RELOGEMENT. 1962/1976
POLITIQUE TECHNIQUE

(études, notes, correspondance, projets d'architecture, documentation technique)

I - TRAVAILLEURS MIGRANTS. 1962/1976

19790097/1

C 4424

a) " Modèles" de foyers. 1972/1974

- notes sur la réalisation de foyers pour les travailleurs migrants dans le cadre de la politique des modèles. 1972

- rapport sur les possibilités de transformation des foyers H.L.M. SOMACOTRA. 1972

- fiches analytiques de "modèles". 1973/1974

- foyers sélectionnés par le GRECOM. 1973

C 4425 à C 4430

I - IDEM. 1975/1976

19790097/2-19790097/7

b) Commission Nationale pour le logement des immigrés

- établissement d'un programme pluriannuel de construction de foyers pour les travailleurs migrants (P.V., enquêtes, fiches analytiques par département)

- problèmes d'emploi du 0,2 % prélevé sur le 1 % de la participation des employeurs à l'effort de construction, concertation de l'Équipement, des Finances, du Travail, de la Santé Publique, de la D.A.T.-A.R., et de l'Association financière interrégionale des collecteurs interprofessionnels du 1 %. 1976

19790097/8

C 4431

c) Foyers

- statut des foyers et problèmes de gestion (documentation Ministère du Travail et SONACOTRA, propositions diverses). 1972/1976

- tarification, calcul des surfaces corrigées, projet d'une aide personnalisée au logement aux travailleurs migrants isolés. 1976

- foyers modulaires déplaçables pour migrants, constitution d'un parc national de logements mobiles (correspondance, notes G.I.P.). 1973

- programme d'action 1976, Association pour le développement des foyers du Bâtiment et des Métaux, investissements régionaux. 1976

19790097/9

C 4432

- analyse générale des demandes de travaux dans les foyers formulées par les gestionnaires. 1975
- subventions demandées au titre du 0,2 %, correspondance avec la SONACOTRA, Association pour le développement des foyers du Bâtiments et des Métaux, et l'Association pour l'accueil et la formation des travailleurs migrants. 1976
- notes du Groupe de travail sur les nouvelles formules de foyers de travailleurs migrants. 1975
- session d'études consacrés aux problèmes de gestion et d'animation des foyers de travailleurs migrants. 1973
- programme LOGIREP/ SONACOTRA, appel d'offres, agrément d'entreprises pour les foyers :
 - rue de la Villette - 75019
 - rue Marc Séguin - 75018
 - rue l'Amiral Mouchez - 75014
 - boul. du Fort de Vaux - 75017
 - rue de la Fontaine du Roi - 75011. 1976

19790097/10

C 4433

- devis descriptif et plans du foyer Soleil "Les Chalets" à Toulouse (Haute Garonne). 1976
 - programme départemental de réhabilitation des foyers SONACOTRA (fiches analytiques, classement départemental). 1976
- x AIN

19790097/11

C 4434

- x ALLIER
- x ALPES MARITIMES
- x ARDECHE
- x ARDENNES
- x AUBE
- x AUDE. 1976

19790097/12

C 4435

x BOUCHES-du-RHONE

x CALVADOS

x CHER. 1976

19790097/13

C 4436

x COTE D'OR

x DOUBS

x DROME

x ESSONNE. 1976

19790097/14

C 4437

- programme départemental de réhabilitation des foyers SONACOTRA

x ESSONNE

x EURE

x EURE et LOIR

x HAUTE GARONNE. 1976

19790097/15

C 4438

x GIRONDE

x HERAULT

x INDRE et LOIRE

x ISERE. 1976

19790097/16

C 4439

x LOIRE

x LOIRE ATLANTIQUE

x LOIRET. 1976

19790097/17

C 4440

x LOZERE

x MAINE et LOIRE

x MARNE

x MEURTHE et MOSELLE. 1976

19790097/18

C 4441

x MOSELLE

x NIEVRE

x NORD

x OISE

x PUY de DOME. 1976

19790097/19

C 4442

x BAS RHIN

x HAUT RHIN. 1976

19790097/20

C 4443

x RHONE. 1976

19790097/21

C 4444

x RHONE. 1976

19790097/22

C 4445

x SAONE et LOIRE

x HAUTE SAVOIE

x SEINE MARITIME. 1976

19790097/23

C 4446

- programme départemental de réhabilitation des foyers SONACOTRA

x HAUTS de SEINE

x SEINE SAINT-DENIS. 1976

19790097/24

C 4447

x SEINE SAINT-DENIS

x SEINE et MARNE

x SEINE et OISE

x SOMME. 1976

19790097/25

C 4448

x TERRITOIRE de BELFORT

x VAL de MARNE

x VAL d'OISE

x VAUCLUSE. 1976

19790097/26

C 4449

x HAUTE VIENNE

x YONNE. 1976

II - HABITAT INSALUBRE

- mise en oeuvre des crédits de l'Etat dans l'opération de résorption de la Basilique à SAINT-DENIS
(note). 1971

- participation des populations à la transformation de leurs logements à CARACAS au Vénézuéla (note). 1972
- présentation du concours conception/réalisation à EVRY (quartier de 7000 logements). 1971
- affaire du taudis de la rue Bisson à PARIS et affaires diverses (correspondance). 1971
- remise en état des immeubles anciens (presse). 1972
- bilan des actions de résorption (en annexe, note G.I.P. relative au prix du lit par foyer). 1966/1968

19790097/27

C 4450

- gestion et construction des cités de transit (note sur la cité rue Bonner et Motte-Brûlon à RENNES). 1971
- analyse du recensement des bidonvilles 1966 et 1970. 1966/1971
- préparation d'une circulaire d'application de la loi du 10 août 1970, relogement et logement de la main-d'oeuvre étrangère, critères de salubrité des immeubles et périmètres, incidence du code de la santé publique. 1970
- la cité de transit, lieu de production d'un sous-prolétariat urbain (note). 1973
- rapport sur la première phase de l'étude de la population relogés à la suite d'opérations de résorption entreprises dans la métropoles nord par l'ORSUCEIN (Centre de Recherches Economiques et de Gestion). 1973
- situation des travailleurs migrants et de l'habitat insalubre en Haute Normandie (note). 1972
- choix d'une zone test à ROUEN et étude du coût social de la résorption. 1972
- l'habitat ancien dans le Pad de Calais (note). 1972
- rôle des cités de transit, budget et projet. GIP/GRECOH pour 1972/1973. 1972

19790097/28

C 4451

- Réforme de la programmation des P.R.I. programme de resorption de l'habitat insalubre (en annexe, dotations 1972/1973). 1972/1973
- projet de circulaire aux préfets pour la réforme du P.R.I. 1972
- coordination des financements des P.R.I. 1973

- instruction relative au relogement des populations évincées par la loi N° 70-612 du 10 août 1970. 1971
- divers projets de lois relatifs à la déclaration et l'autorisation des garnis, à l'évaluation des indemnités des propriétaires évincés, la remise en état des immeubles affectés aux opérations de transit. 1972
- documentation, textes et presse intéressant les prix-plafonds H.L.M. et leur incidence sur les opérations de résorption. 1969/1975
- marchés d'études pour l'îlot insalubre de VALENCIENNES et l'opération pilote d'accueil de MARLY-les-VALENS CIENNES (SAEI/LENA/SEDALP/GETUR/CAD). 1972/1973

19790097/29

C 4452

- building de transit-type, architecte Mme LAUFFRAY. 1970
- opération P.S.R. du Champ de Manoeuvres (521 logements) à SAINT-QUENTIN, Nisne, architecte THIBAUT AISNE. 1966
- projet de logements d'adaptation (Oise), Sté architectes associés. 1970
- projet Bourbonnais (plans, photos). S.D.
- politiques étrangères en matière d'habitat insalubre. 1970
- rapports du Sénat et de l'Assemblée Nationale sur l'habitat insalubre. 1969/1970

19790097/30

C 4453

- journée d'études sur les travailleurs migrants relogés dans les villes nouvelles (SAINT-QUENTIN-en-YVELINES). 1976
- rapport au Gouvernement sur les grands chantiers et l'aménagement du territoire. 1975
- journée d'études nationales de la Fédération Nationale des Centres d'Hébergement et de Réadaptation sur le thème : (de l'asile de nuit à travers les structures et les institutions sociales pour une action au service des exclus". 1976
- projet de construction d'un foyer pour travailleurs célibataires à LEVALLOIS-PERRET, appel d'offres. 1976

19790097/31

C 4454

- populations nomades, problèmes posés par leur logement (note, correspondance, études + proposition de lois sur la caravaning). 1970/19723

- habitat mobile et habitat de chantier, prescriptions techniques et fonctionnelles. 1975/1976

- projet de création d'un statut officiel des parcs résidentiels de loisirs et utilisation de l'habitat mobile à des fins de loisirs (Direction de l'Aménagement et des Professions Touristiques). 1977

III - PERSONNES AGEES

- concours pour la construction de logements-foyers, projet de règlement, dossiers TARRAL, JOYEUX et TASSEL/ DANIEL. 1967

19790097/32-19790097/35

- concours de modèles de foyers (fiches analytiques). 1973/1974

- comptes-rendus d'examens acoustiques effectués par le C.S.T.B. sur certains modèles. 1972/1973

- modèles (plans, examen du parti architectural). 1974/1975

19790097/36

C 4459

- logement des personnes âgées et rôle des collectivités locales (note). 1974

- documentation relative à l'action immobilière en faveur des personnes âgées. 1974

IV - HANDICAPES

19790097/37

C 4460

- groupe de travail pour la généralisation des logements d'handicapés physiques : étude des problèmes de locaux hors cellules et des ascenseurs (P.V.). 1977

- normes et coûts des foyers pour handicapés (brochure SEIC - 1975 en annexe). 1973

- revue "LES HANDICAPES MECHANIS" - janvier à juillet 1975. 1975

- logement des personnes à mobilité réduite (brochure Equipement). 1976

- foyer d'handicapés moteur rue Pinchard à GENTILLY (plans). 1975/1976

- les handicapés lourds du foyer soleil de KERPAPE-PLOEMEUR (Morbihan). 1975/1976
(plaquette de l'Association pour l'insertion professionnelle et sociale des handicapés)

V - JEUNES TRAVAILLEURS

19790097/38

C 4461

- circulaires relatives à l'équipement de leurs foyers. 1965/1974

- organisation du concours d'idées U.F.J.T. 1974

VI - DOCUMENTATION TECHNIQUE

- hygiène et logement. 1972

- prix unitaires des immeubles collectifs. 1970

- statistiques sur la construction. 1973

- coordination modulaire. S.D.

- évacuation des eaux usées. S.D.

- dispositions pour prévenir les conséquences des séismes. 1952/1954

- tests de peintures et vernis. 1972/1973

- normes plomberie et sanitaires. 1946/1967

- feu et matériaux. S.D.

- isolation phonique. 1966/1973

- isolation thermique, bois et revêtements (notices techniques). 1973

- procédés de maisons mobiles SOTRAP, maison familiale de CAMBRAI, JOSSERMOZ (en annexe affaire de FOS-sur-MER). 1971

- état comparatif des principales constructions exposées à la Foire de Paris et aux Floralies en 1969 (étude COFRA - maison évolutive). 1969/1972